

Акт № 327

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 16

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненн ой работы, в рублях
на	за	на	Замена стояков ХВС, ГВС в кв.27 с заменой запорной арматуры (2шт.) и замена стояка ХВС в кв.29,25	м	6	19 816,15
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Устройство нового тротуара (16,1м2) из асфальта и ремонт дорожного покрытия (1,2м2)	м2	17,3	74 567,57
-94 443,79	324 530,65	230 086,86	Локальный ремонт под. № 1,3 (окрашивание стен)	м2	24,43	7 357,08

		Замена запорной арматуры на стояке ГВС в кв.68	шт.	1	945,18
		Замена светильника в под. № 4, тамбур	шт.	1	1 120,37
		Замена стояка ЦО в кв.28,32	м	4	5 402,52
		Замена лампы в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	241,01
		Замена запорной арматуры (2шт.) в элеваторном узле и замена стояка канализации (2,5м) в кв.55	шт.	2	22 170,02
		Замена пакетного выключателя на автомат в поэтажном электрощитке кв.66 под. № 4	шт.	1	1 708,46
		Замена стояка ЦО в кв.63	м	5	7 973,71
		ИТОГО			141 302,07
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					88 784,79

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 141 302,07 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)